



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Predkladateľ:</b>       | Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra   |
| <b>Číslo materiálu:</b>    | <b>1472/2014</b>  |
| <b>Názov materiálu:</b>    | Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Západoslovenská distribučná, a.s., s.r.o., parc. reg. E KN č. 4618, 4615, 4616 a 4618, k.ú. Nitra – vecné bremeno) |
| <b>Spracovateľ:</b>        | Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku   |
| <b>Napísal:</b>            | Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku   |
| <b>Prizvať:</b>            | -   |
| <b>Dátum rokovania MZ:</b> | 26.06.2014  |
| <b>Dátum vyhotovenia:</b>  | 11.06.2014  |

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| <b>Návrh na uznesenie:</b> | „na osobitnej strane“ |
|----------------------------|-----------------------|

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Podpis predkladateľa:</b> |  |
|------------------------------|--|

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Západoslovenská distribučná, a.s., parc. reg. E KN č. 4618, 4615, 4616 a 4618, k.ú. Nitra – vecné bremeno)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 nasledovne:

v schvaľovacej časti sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza novým znením:

„zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E KN v k.ú. Nitra a to:

- parc. č. 4618 zapísanej na LV č. 7213 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/2
- parc. č. 4615 zapísanej na LV č. 7215 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 579/4454
- parc. č. 4616 zapísanej na LV č. 7215 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 579/4454
- parc. č. 4620/1 zapísanej na LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“, vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.“

v ukladacej časti vypúšťa znenie: „31.05.2014“

a nahrádza ho znením: „31.10.2014“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Západoslovenská distribučná, a.s., parc. reg. E KN č. 4618, 4615, 4616 a 4618, k.ú. Nitra – vecné bremeno)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 schválilo zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E KN v k. ú. Nitra a to:

- parc. č. 4618 zapísanej na LV č. 7213 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/2
  - parc. č. 4615 zapísanej na LV č. 7215 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 579/4454
  - parc. č. 4616 zapísanej na LV č. 7215 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 579/4454
  - parc. č. 4620/1 zapísanej na LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1,
- pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení Enermont, s. r. o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava, IČO: 35859423) ako oprávneného z vecného bremena na právo uloženia, používania, opravy a údržby elektrického vedenia pre stavbu „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“. Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Pri pripomienkovaní zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene nám zo Západoslovenskej distribučnej, a.s., poslali upravenú zmluvu, v ktorej požadujú podmienky vecného bremena vo väčšom rozsahu, ako bolo uvedené v žiadosti o zriadenie vecného bremena. Západoslovenská distribučná, a. s. požaduje okrem zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav predmetnej stavby a jej odstránenia aj vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Nakoľko by predmetná zmluva v takomto znení nebola v súlade so schváleným uznesením, je potrebné tento materiál preschváliť.

**Mestská rada v Nitre:** na zasadnutí konanom dňa 10.06.2014 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.